

Prilog 31.03.2017.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAVI  
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,  
AGLI AFFARI COMUNALI E AL  
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio



Istovjetnost preslike  
elektroničke isprave ovjerava  
ovlašteni službenik

Referent II - administrativni tajnik:  
Nataša Buić



Klasa: 023-01/16-01/259  
Urbroj: 2168/01-03-06-00-0270-17-18  
Pula, 28.03.2017

DIMNJAK D.O.O.  
OSIJEK, BILJSKA CESTA 66

PREDMET: Odluka o obavljanju dimnjačarskih poslova  
- odluka o davanju koncesije, dostavlja se

U prilogu ovog dopisa dostavljamo vam Odluku o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola, koju je Gradsko vijeće Grada Pule donijelo dana 09. ožujka 2017. godine. Navedena odluka je objavljena u „Službenim novinama“ Grada Pule broj 02/17 od 10. 03. 2017. godine, a stupila je na snagu 18. 03. 2017. godine.

Molimo da nam, nakon primitka Odluke, dostavite izjavu o odustajanju od žalbe kako bi ista postala izvršna. Sukladno točki VII navedene Odluke, Grad Pula - Pola dostaviti će vam pisani poziv za sklapanje ugovora na kojem će biti naznačen broj računa na koji ćete uplatiti koncesijsku naknadu za prvu godinu koncesije te poziv za dostavu jamstva za uredno izvršenje obveza iz ugovora o koncesiji.

Prilog:

Odluka o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola, Klasa: 023-01/16-01/259, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0270-17-17 od 09. 03. 2017.

S poštovanjem,

ZAMJENICA PROČELNIKA  
Ingrid Bulian, dip. ing. arh.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Temeljem članka 26 Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 143/12), čl. 11 Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članka 13. Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službene novine“ Grada Pule br. 03/16) i članka 39 Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 09. ožujka 2017. godine, donosi



**ODLUKU**  
**o davanju koncesije za obavljanje dimnjačarskih**  
**poslova na području grada Pula - Pola**

Istovjetnost preslike  
elektroničke isprave ovjerava  
ovlašten službenik  
Referent III-administrativni tajnik:

Nataša Buić

*Nataša Buić*



**I**

Na temelju provedenog postupka davanja koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola te prijedloga Stručnog povjerenstva za davanje koncesije za obavljanje dimnjačarskih poslova od 11. 01. 2017. godine, kao najpovoljniji ponuditelj odabire se trgovačko društvo Dimnjak d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66, OIB: 93385987809.

Grad Pula - Pola (u daljnjem tekstu: davatelj koncesije) daje najpovoljnijem ponuditelju trgovačkom društvu Dimnjak d.o.o., sa sjedištem u Osijeku, Biljska cesta 66, OIB: 93385987809 (u daljnjem tekstu: koncesionar), koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola.

**II**

Koncesionar dodijeljenom koncesijom stječe pravo obavljanja komunalne djelatnosti - obavljanja dimnjačarskih poslova, što obuhvaća:

- provjeru ispravnosti i funkcioniranja dimnjaka i uređaja za loženje, uređaja ili otvora za opskrbu zraka za izgaranje i odvod dimnih plinova
- obavljanje redovnih i izvanrednih pregleda dimnjaka i uređaja za loženje
- čišćenje dimnjaka i uređaja za loženje
- poduzimanje mjera za sprječavanje opasnosti od požara, eksplozija, trovanja, te zagađivanja zraka, kako ne bi nastupile štetne posljedice zbog neispravnosti dimnjaka i uređaja za loženje.

Koncesionar će obavljati svoju djelatnost na području grada Pula - Pola, koje je jedno dimnjačarsko područje.

Koncesionar je obavezan djelatnost koncesije obavljati po pravilima struke i sukladno važećim propisima koji se odnose na predmetnu djelatnost posebno poštujući odredbe Odluke o obavljanju dimnjačarskih poslova („Službene novine“ Grada Pule br. 3/16).

**III**

Koncesija za obavljanje dimnjačarskih poslova na području grada Pula - Pola, daje se na razdoblje od 10 (deset) godina, računajući od dana sklapanja ugovora o koncesiji.

#### IV

Koncesionar je dužan plaćati davatelju koncesije godišnju naknadu za koncesiju koja se sastoji od ponuđenog iznosa godišnje naknade u visini od 23.000,00 kuna i iznosa od 5% od ukupnog prihoda ostvarenog od obavljanja dimnjačarskih poslova tijekom jedne godine.

Koncesionar je dužan za prvu godinu koncesije, u roku od osam dana od primitka poziva na sklapanje ugovora, uplatiti ponuđeni iznos godišnje naknade te s potvrdom o uplaćenom iznosu pristupiti potpisivanju ugovora o koncesiji.

Ako koncesionar ne uplati ponuđeni iznos godišnje naknade za koncesiju za prvu godinu koncesije, odnosno ne pristupi potpisivanju ugovora o koncesiji, a svoj izostanak ne opravda u roku od osam dana od primitka poziva, smatrat će se da je odustao od koncesije.

Iznos od 5% od ukupnog prihoda od obavljanja dimnjačarskih poslova, koncesionar je za prvu godinu koncesije dužan uplatiti najkasnije mjesec dana nakon isteka prve godine koncesije.

Za preostale godine trajanja koncesije koncesionar je dužan ponuđeni iznos godišnje naknade za koncesiju uplatiti najkasnije mjesec dana nakon početka tekuće godine koncesije, a iznos od 5% od ukupnog prihoda od obavljanja dimnjačarskih poslova najkasnije mjesec dana nakon isteka godine koncesije.

#### V

Koncesionar se obvezuje uslugu koju pruža korisnicima naplaćivati po cijenama koje su utvrđene Cjenikom dimnjačarskih usluga od 04. 01. 2017. godine, koji je priložen uz ponudu koncesionara.

Koncesionar se obvezuje pribaviti od davatelja koncesije prethodnu suglasnost na izmjenu Cjenika dimnjačarskih usluga, sukladno članku 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu.

#### VI

Koncesionar je dužan prije sklapanja ugovora o koncesiji dostaviti davatelju koncesije jamstvo za uredno izvršenje obveza iz ugovora o koncesiji u obliku bjanko zadužnice ovjerene kod javnog bilježnika na iznos do 50.000 kuna.

Koncesionar treba dostaviti jamstvo za uredno izvršenje obveza iz ugovora o koncesiji u roku od 2 dana od dana dostave pismenog poziva davatelja koncesije za dostavom navedenog jamstva.

Ukoliko koncesionar ne postupi na način utvrđen u stavku 1. ove točke, ugovor o koncesiji neće biti sklopljen.

#### VII

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule da sklopi s koncesionarom ugovor o koncesiji u skladu s odredbama ove Odluke, kojim će se detaljnije urediti prava i obveze davatelja koncesije i koncesionara.

Ugovor o koncesiji ne smije se sklopiti prije isteka razdoblja mirovanja, koje iznosi 15 dana od dana dostave odluke o davanju koncesije ponuditelju.

Davatelj koncesije ponuditi će sklapanje ugovora o koncesiji u roku od 10 dana od isteka razdoblja mirovanja navedenog u prethodnom stavku, odnosno u roku od 10 dana od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.



Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način dostaviti Gradu Pula - Pola na dokaziv način i to u pisanom obliku neposredno u pisarnicu, u Puli, Stara tržnica 1 ili preporučenom poštanskom pošiljkom.

Klasa: 023-01/16-01/259  
Urbroj:2168/01-03-06-00-0270-17-17  
Pula, 09. ožujka 2017.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**PREDSJEDNIK**  
**Robert Cvek**

**Dostaviti:**

1. Dimnjak d.o.o.,  
Biljska cesta 66, 31000 Osijek
2. Pismohrana, ovdje